

## STANOWISKO

**Okręgowej Rady Sudeckiej Polskiego Związku Działkowców w Szczawnie-Zdroju  
z dnia 21 marca 2018 r.**

### ***w sprawie roszczeń do gruntów rodzinnych ogrodów działkowych i ustawy reprivatyzacyjnej***

Problem roszczeń do gruntów ROD w Polsce zagraża wciąż działkowcom i istnieniu wielu rodzinnych ogrodów działkowych. Dowodzą o tym liczne roszczenia do gruntów ogrodów działkowych zgłaszane w większości przez osoby fizyczne a także przez inne podmioty w tym przez jednostki samorządu terytorialnego i Skarb Państwa. Poza utratą działek skutki tych roszczeń, w tym finansowe dla PZD i działkowców są bardzo dotkliwe, bowiem zagrożony jest byt kilkuset ogrodów działkowych zrzeszonych w PZD oraz ponad 20 tysięcy działek. Działkowcy są narażeni na procesy sądowe i olbrzymie kwoty odszkodowań za korzystanie z gruntów, których domagają się właściciele, bądź ich spadkobiercy.

Jest to wielka dziejowa niesprawiedliwość społeczna, która dotknęła działkowców i Związek, bowiem ani Związek, ani działkowcy samowolnie nie zajęli gruntów byłych właścicieli. W ocenie Okręgowej Rady Sudeckiej PZD za ten stan rzeczy odpowiedzialne są władze publiczne, które przez ponad 27 lat nie wykazały aktywności w kierunku zmiany przepisów ustawy reprivatyzacyjnej a tym samym ochrony gruntów rodzinnych ogrodów działkowych i praw działkowców przed roszczeniami.

Jedynym obrońcą rodzinnych ogrodów działkowych oraz słuszych interesów działkowców jest ponad wszelką wątpliwość Polski Związek Działkowców, który od wielu lat zabiegał o ustawowe rozwiązanie problemu i wprowadzenie do ustawy reprivatyzacyjnej przepisów wyłączających możliwość zwrotów gruntów „w naturze” na rzecz byłych właścicieli.

W sprawie roszczeń do gruntów rodzinnych ogrodów działkowych i znaczenia ustawy reprivatyzacyjnej wypowiedział się Nadzwyczajny XIII Krajowy Zjazd Delegatów Polskiego Związku Działkowców dnia 9 grudnia 2017 r. Nadzwyczajny Krajowy Zjazd zaakcentował potrzebę zaangażowania się Związku w prace legislacyjne nad tzw. dużą ustawą reprivatyzacyjną w zakresie obrony interesów ogrodów i działkowców w każdej sprawie roszczeniowej a także pomoc działkowcom w uzyskaniu odszkodowań, którzy wskutek roszczeń musieli opuścić działki.

Polski Związek Działkowców aktywnie włączył się w proces prac legislacyjnych dotyczących projektu tzw. dużej ustawy reprivatyzacyjnej przygotowanej przez Ministerstwo Sprawiedliwości, bowiem w tym projekcie nie było zapisów gwarantujących ochronę gruntów ogrodów działkowych przed roszczeniami reprivatyzacyjnymi.

Członkowie Okręgowej Rady Sudeckiej PZD stwierdzają, że podjęta przez Polski Związek Działkowców inicjatywa w kierunku ustawowej ochrony gruntów ogrodów działkowych i działkowców przed roszczeniami byłych właścicieli jest wyrazem woli wszystkich działkowców, a nie tylko z ogrodów objętych roszczeniami. Jedna wielka wspólnota interesów działkowców zrzeszonych w Polskim Związku Działkowców zawsze mówi jednym głosem i staje w obronie w przypadku różnych zagrożeń dla ich interesów.

W związku z powyższym członkowie Okręgowej Rady Sudeckiej PZD apelują do Ministerstwa Sprawiedliwości - projektodawcy zmian do ustawy reprivatyzacyjnej, o konstruktywny dialog z Polskim Związkiem Działkowców i wypracowania takich uregulowań prawnych, które odciążą działkowców i Związek od ponoszenia ogromnych kosztów oraz zapewnią, iż grunty ogrodów działkowych zostaną wyłączone z możliwości zwracania ich byłym właścicielom lub ich spadkobiercom.

Szczawno-Zdrój, 21 marca 2018 r.

Okręgowa Rada Sudecka  
Polskiego Związku Działkowców  
w Szczawnie-Zdroju